

## Nagykáta

49 990 000 HUF

Eladó Nagykáta belvárosi részén egy kétgenerációs családi ház. A hatalmas alapterületű háznak 2 bejárata van, így akár két lakás is kialakítható.

Korábban orvosi rendelőként használták az egyik lakrészt.

A földszinten található:

1-es lakrész: előtér, mellékhelyiség, szoba,

2-es lakrész: előtér nappalival, fürdőszoba, konyha, kamra, ebédlő,

A nappali melegét a radiátorokon kívül kandalló is biztosítja.

Az emeleten:

4 szoba, melyből 3 szobához erkély is tartozik, fürdőszoba, mellékhelyiség található.

A ház alatt pince van, ahol a gázkazán található.

Telken belül két garázs ad helyet az autóknak vagy tárolóknak.

A kertet korábban kertész gondozta, rendezett.

Várom összeköltözők, befektetők, vagy családok érdeklődését, akik a ház lehetőségeit kihasználva vágnak egy igazán jó otthonra.



**Herzog Gyöngyvér**  
**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID number	363012
Type	For sale - Family House
Space	132 m <sup>2</sup>
Rooms	7 Rooms
Building lot	491 m <sup>2</sup>
View	Street
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1975
Orientation	Southwest
Inner height	3.6 m

FOR SALE

