

Kerepes Panoráma lakópark

76 800 010 HUF

ÚJÉPÍTÉSŰ HÁZ KEREPESÉN !!!

Megvételre kínálok Pest megyei Kerepesen, 447 nm-es telken, délnyugati fekvésű, nettó 90 nm-es, bruttó 102 nm-es, amerikai konyhás nappali + 3 db hálószobás, új építésű önálló családi házat.

Általános műszaki leírás:

Első osztályú anyagokból, minőségi kivitelezéssel, extra hőszigeteléssel, Hőszivattyús fűtéssel, és meleg víz ellátással, színes nyílászárókkal, kerítéssel, riasztó előkészítéssel, terv szerinti térkövezéssel, egyedi igények szerint kialakítható beltérrel készül, építési-, és látványterv szerint, kulcsrakész átadással:

Alapozás: Vasbeton sávalapok, zsalukő lábazat, tömörített kavicságy, 10 cm aljzatbeton, vasalás vasalati terv alapján
Vízszigetelés: két réteg forrasztott bitumenes szigetelés, GV-4 bitumenes szigetelő lemezzel.

Talaj hőszigetelés: 6+6 cm-es lépésálló EPS polisztirol lap fektetés a talajszint teljes felületén, felette 6 cm esztrich (+ technológiai fólia)
Külső szerkezeti falak: Porotherm 30N+F téglá, beton áthidalók, koszorúk hőszigeteltek.

Válaszfalak: Porotherm 10-es válaszfal téglá

- Födém: Fafödém. ...



Vámosi Dániel

+36-30-542-9638

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

ID number	360277
Type	For sale - Family House
Space	102 m ²
Balcony/terrace	12 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	447 m ²
View	Courtyard
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Heat pump
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	2024
Orientation	Southwest
Inner height	2.9 m

FOR SALE

