

## Páty Ófalu

140 000 000 HUF

Igényes családi ház magas műszaki tartalommal Pátyon.

561 nm-es telken, nettó 180 nm lakóterű, 6 szobás, két szintes újszerű állapotú családi ház sok kényelmi extrával.

Praktikusság, tágas terek és szobák jellemzik a házat.  
Földszinten nappali konyha és étkező nm plussz két szoba, emeleten további 3 szoba  
Minden helyiségnek külön bejárata van.  
Két fürdőszoba és külön wc;  
Pincszinten szaunának kiépített hely + mosókonya.  
Fedett, 70 nm-es terasz úgy lett kialakítva, hogy igény esetén fűtött téli kertté is átalakítható.

Fűtés:  
gázcirkó kazán, hűtő-fűtő klíma, vízteres kandalló.  
Klimatizált a teljes tetőtér és a földszinten az amerikai konyhás nappali és étkező.  
Padló és radiátoros fűtés.

Minden ablakon redőny, tetősík ablakon sötétítő.  
Ledes mennyezeti világítás.

Ha megbízható minőségű és kivitelezésű otthont keres, akkor akkor nem fog csalódní, győződjön meg róla személyesen.

Amennyiben hitelre van szüksége az építkezéshez / vásárláshoz, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID number	359238
Type	For sale - Family House
Space	210 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	70 m <sup>2</sup>
Rooms	6 Rooms
Building lot	561 m <sup>2</sup>
View	Garden view
Condition	Novel
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	East
Inner height	2.7 m

FOR SALE

