

## Hegyhátszentjakab VÍZPARTI PANZIÓ AZ ŐRSÉG SZÍVÉBEN!

320 000 000 HUF

ŐRSÉG szívében, a Vadása-tó mellett eladó egy bejáratott ügyfélkörrel rendelkező panzió!

A panzió AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

A létesítmény a tó mellett terül el közvetlenül, csak egy sétány választja el a varázslatos Vadása- tó vízfelületétől!

A hangulpanzió jó állapotú objektum 21 szobával, összesen 51 férőhellyel rendelkezik.

Az ingatlan a panzión túl egy 60 m<sup>2</sup>-es lakást, valamint számos raktár- és tárolóhelyiséget is magában foglal.

A szálláshely nemcsak szállást biztosít vendégei részére, hanem számos szolgáltatást kínál: melegkonyhás étterme nagyon jól felszerelt, kellemes terasz, valamint hangulatos télikert kapcsolódik az étteremhez. Az udvaron nagyméretű úszómedence szolgálja a vendégek pihenését, számos közösségi helyiség került kialakításra, az udvaron játszótér, szalonnasütő és bográcsozási lehetőség van.

Az eladásra kínált, teljesen bekerített ingatlanhoz 3358 m<sup>2</sup> belterületi telek tartozik.

S mint ahogy írtam, a Vadása-tó egy karnyújtásnyira található a panziótól.

Az Őrség egyik nevezetessége a Vadása-tó. Ma már nemcsak a megyében, hanem országszerte ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380801
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	972 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1984
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

