

Erdőkertes Gézahegy

109 000 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ PANORÁMÁS CSALÁDI HÁZAT KÍNÁLUNK
ERDŐKERTESEN!

Most induló fejlesztés keretében egy modern, elegáns és energiatakarékos családi ház épül Erdőkertesén, amely 2025. szeptember 15-től birtokba vehető.

Ez az önálló családi ház tökéletes választás azoknak, akik szeretnének egy nyugodt, zöldövezeti környezetben, de Budapest közelségében élni. A sarki telek és a nagy kert biztosítja a tágas térértet és a maximális privát szférát.

Főbb jellemzők

épület típusa: egylakásos családi ház
hasznos alapterület: 130 m²
helyiségek:
előszoba, közlekedő
4 db hálószoba
egy légterű nappali-konyha-étkező
kamra és háztartási helyiség
fedett terasz
külön WC
nyílászárók: háromrétegű üvegezéssel ellátott, műanyag
nyílászárók
fűtés: hőszivattyú kültéri egységgel, padlófűtéssel
közművesítés: víz, csatorna, elektromos áram, gáz, telefon,
kábeltevé, internet
Extra kiegészítők
kamerarendszer:
6db 5mp kültéri csőkamera
rögzítő központ
mobilalkikáció
riasztórendszer:
5 zónás mozgásérzékelővel
összes ...

ID nummer	380474
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	130 m ²
Balkon/terrasse	40 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	1087 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Im Bau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Nordosten



Szabó-Horváth Melinda
+36-20-369-1903

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

