

**Budapest XI. bezirk**

87 000 000 HUF

Fiatalos, prémium kategóriás lakás eladó a Kondorosi lakónegyedben!

A kiváló minőséggel berendezett és hangulatos LED világítással rendelkező lakás minden részlete az új lakó kényelmét szolgálja.

Főbb jellemzők:

- Tágas amerikai konyhás nappali
- Hálószooba gardrób szekrénnel felszerelve
- Zuhanyzós fürdőszoba
- Klíma
- Modern, letisztult bútorok
- Gépesített konyha

Kiváló elhelyezkedés:

A lakás a Kondorosi lakóparkban található, amely számos kényelmi szolgáltatást kínál karnyújtásnyira: étterem, uszoda, gyógyszertár, ALDI és LIDL üzletek

Ingyenes parkolás az utcában, valamint igény esetén mélygarázs beálló is eladó, melynek ára 12.000.000 Ft.

Kiváló közlekedés: A 41-es, 56-os, 17-es és 47-es villamosok, valamint buszok segítségével könnyedén elérhető a belváros bármelyik pontja.

Alacsony rezsi:

A közös költség és a teljes fogyasztás átlagosan 40 eFt körül alakul, egyedi mérés alapján.

Fontos információk:

Az ár a bútorok árát is tartalmazza, minden bútordarab egyedileg a lakáshoz ...



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

|                     |                             |
|---------------------|-----------------------------|
| ID nummer           | 380398                      |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel)  |
| Wohnfläche          | 45 m <sup>2</sup>           |
| Balkon/terrasse     | 10 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 1 + 1 Zimmer                |
| Ansicht             | Panorama                    |
| Zustand             | Neuartig                    |
| Struktur            | Tégla                       |
| Heizung             | Individueller Messer        |
| Parkplatz           | Garage/Stellplatz zu kaufen |
| Amerikanische Küche | Ja                          |
| Zugang zum garten   | Nein                        |
| Top etage           | Nein                        |
| Baujahr             | 2017                        |
| Orientierung        | Südosten                    |
| Innenhöhe           | 2.8 m                       |
| Gemeinsame Gebühren | 17000 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                        |

VERKAUF

