

## Becsehely Becsehely

47 990 000 HUF

Eladó családi ház Becsehely legkedveltebb utcájában.  
A telek méretéből adódóan ( 800 m2 lakó terület udvarral, ill.  
mögötte zárt kertnek  
minősített 9000 m2 szántóföld) alkalmas lehet állattartásra, ipari  
használatra, de akár bérbe is adható.

A házról:

A ház nettó alapterülete 110 m2.  
- 3 nagy szoba + nappali, külön konyhával, kamrával  
- külön wc, illetve fürdő  
- a padlás vasbeton szerkezetű, ráépítéssel itt további szobák is  
kialakíthatók.

A fűtésről a pincében elhelyezett fa tüzelésű kazán gondoskodik,  
amelyhez gázkazán-kiállítás is ki lett alakítva.

A víz és villany hálózat a kétezres évek elején lett felújítva.  
Műanyag csövek, és 3 fázisú rézvezetékek lettek beépítve, illetve  
ipari áram kiállítás is van a házban.

A ház jelenleg is lakható állapotban van, igény szerinti felújítást  
igényel. A szobákban még régebbi típusú fa nyílászárók találhatók,  
a közös helyiségek burkolata járólap, a szobákban padlószőnyeg  
van.

Melléképületek:

A ház mögött sorban helyezkedik el egy nyárikonyha, garázs,  
műhely és egy kisebb tároló.

Az áram ...

ID nummer	380359
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	110 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	9000 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1977
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

