

## Székesfehérvár

63 900 000 HUF

L-004370 Eladó tágas, téглаépítésű, napfényes lakás - kiváló otthon vagy iroda Székesfehérvár szívében!

Főbb jellemzők:

- Alapterület: 73 m<sup>2</sup>
- Szobák száma: 3
- Fűtés: Házközponti (télen 24.000 Ft, nyáron nincs fűtési költség)
- Közös költség: 19.000 Ft
- Új ablakok, hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel felszerelve
- 2 WC
- 5 nm erkély

Sokoldalúan hasznosítható ingatlan prémium lokációban:

Az ingatlan elhelyezkedése különösen előnyös, hiszen a történelmi belváros közvetlen közelében található, így mind lakásként, mind irodaként kiváló választás lehet. A közeli bíróság és közigazgatási intézmények miatt kifejezetten alkalmas ügyvédi irodának, tanácsadó cégnek, könyvelőirodának vagy más professzionális szolgáltatás számára.

Környékbeli intézmények és szolgáltatások:

- A bíróság, valamint egyéb közigazgatási intézmények pár perc sétára elérhető
- Bevásárlási lehetőségek, kávézók, éttermek a közelben
- Egészségügyi intézmények és gyógyszertárak gyors elérhetőséggel
- Oktatási intézmények a környéken
- Kiváló közlekedési ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379969
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	73 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	19000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

