

**Budapest XVIII. bezirk**

62 900 000 HUF

Eladó a 18. kerület Nefelejcs utca közelében egy ikerház, mely 3 részből áll!

A főépület 74 m<sup>2</sup>-es, a kisebb 28 m<sup>2</sup> és a garázs is egy kis kuckóvá lett alakítva.

Így akár a gyermekek külön épületben élhetik az életüket

A kisebb épületek jó állapotban vannak, a nagy teljes felújításra szorul.

A fűtést a pincében található gáz és vegyes tüzelésű kazán biztosítja.

A telek végében több tároló és ól található, amik állatok tartására is alkalmas

A közelben van iskola, óvoda, játszótér, REÁL bolt és egy kis tó is. Autóval 2 perc alatt elérhető Aldi és kisebb boltok, bank.

A KÖKI busszal hamar elérhető.



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379787
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	118 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 2 Zimmer
Grundstück	391 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1940
Orientierung	West
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

