

## Monor Önálló családi ház nagy telekkel!

52 500 000 HUF

Eladó Monoron egy 78m<sup>2</sup>-es önálló családi ház, amely 1006m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el.

Az ingatlan betonlapra épült 1960-ban, vert fal technikával, az épület SZÁRAZ és a vizesedés mentes.

A lakás kialakítása praktikus, TÁGAS KONYHA pedig lehetővé teszi az amerikai konyhás nappali kialakítását, két SZOBA, KAMRA, FÜRDŐSZOBA.

Az ingatlan fűtését gázcirkó látja el a hőleadás radiátorokon keresztül történik, valamint egy INVERTERES klíma biztosítja a hűtést-fűtést.

Az áramellátás: 3x16A és 1x25A éjszakai áram.

A melegvíz ellátásról elektromos bojler gondoskodik.

Az 1006m<sup>2</sup>-es TELEK számos lehetőséget kínál!

Az öntözést fűrt és ásott KÚT segíti, így a kert mindig zöld és élettel teli lehet.

A telken található egy praktikus tároló PINCÉVEL és külön kerti szerszámtároló.

AZ ELHELYEZKEDÉS KIVÁLÓ! Mindössze néhány perces sétával elérhető óvoda, iskola, vasútállomás, valamint Lidl, Spar és Penny áruházak. Monor városában minden megtalálható, amire a családnak szüksége lehet: bölcsődék, óvodák, iskolák, gimnázium, és szakközépiskola.

SPORTOLÁSI ÉS SZABADIDŐS ...



**Nyárádiné Szűcs Violetta**

**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	379734
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1006 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Vályog
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1960
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.8 m

VERKAUF

