

**Budapest V. bezirk**

135 700 000 HUF

Eladó egy exkluzív, 59 m<sup>2</sup>-es, igényesen berendezett és gépesített lakás Budapest V. kerületében, a patinás Steindl Imre utcában. Az ingatlan egy liftes társasház 1. emeletén található, utcai nézetű, korszerű elektromos fűtéssel felszerelt, így ideális választás a modern otthonok kedvelőinek.

Lakás jellemzői:

Alapterület: 59 m<sup>2</sup>

Emelet: 1. emelet, liftes társasházban

Fűtés: Korszerű elektromos fűtés

Állapot: Jó állapotú, berendezett, gépesített, azonnal költözhető

Berendezés: Modern bútorokkal felszerelt, gépesített

Közös költség: Kb. 20.000 Ft

Páratlan lokáció Budapest szívében, hiszen a Steindl Imre utca az Országház és a Duna-part közvetlen közelében található, Budapest egyik legexkluzívabb részén!

Az utca patinás, műemlékvédelem alatt álló épületei luxuslakásoknak, elegáns irodáknak és nagykövetségeknek adnak otthont. Az itt található ingatlanok rendkívül magas presztízsértéket képviselnek!

A környék adottságai kiemelkedőek:

Kulturális és rekreációs lehetőségek: Duna-part, Parlament,

Szabadság tér, Bazilika – sétatávolságra

Szórakozás és vásárlás: ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 379709                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 59 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Elektrisch                 |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1960                       |
| Innenhöhe           | 3.3 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 20000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

