

**Budapest VI. bezirk**

160 000 000 HUF

Bauhaus épületben, frissen, teljes körűen és igényesen felújított, jól átgondolt elrendezéssel kialakított, kellemes hangulatú, világos, teljesen bútorozott, dupla-komfortos lakás, gépesített új konyhabútorral eladó. Két szobához tartozik erkély, az egyik egy belső, csendes udvarra néz. Fűtés: elektromos - hűtő-fűtő klíma. A ház kívül-belül szép állapotú, rendezett.

Környezet: Sok csendes környék, park mellett számos étterem, bár és üzlet található a kerületben, emellett a magas színvonalú kulturális élet is garantált.

Közlekedés: Tömegközlekedés kiváló, M1-es metró, számos busz és trolibusz is pár perces sétával elérhető.

Parkolni az utcán lehet - fizetős övezet. Az éves parkolási engedély kerületi lakosoknak 36.000 Ft/év - részletes tájékoztató a kerület honlapján található.

Tökéletes választás azoknak, akik a nyüzsgés és a nyugalom közötti határon szeretnek mozogni, élni, ugyanakkor a kerület kedvelt befektetési célpont hazai és külföldi ingatlanfejlesztőknek, befektetni vágyóknak egyaránt.

A FÉNYKÉPEK REFERENCIAKÉPEK. A felújítás hangulatában, színvilágában és minőségében szinte megegyező lesz a ...



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378993
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	80 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1935
Orientierung	Nordwest
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

