

**Budapest XIII. bezirk Szabolcs utcában FELÚJÍTOTT lakás**

399 990 HUF

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ 106 nm-es, FELÚJÍTOTT AMERIKAI KONYHÁS, ERKÉLYES, POLGÁRI LAKÁS a HŐSÖK TERÉTHEZ KÖZEL KIADÓ!!!

XIII.kerületben 106 nm-es, 3 szobás, FELÚJÍTOTT, gépesített amerikai konyhás nappali, ERKÉLYES lakás kiadó a Hősök teréhez közel

A déli fekvésű szobák parkettásak, Az ablakai műanyag , thermo üveges, hangszigeteltek.

A fürdőszoba kádas és mosdókagylóval felszerelt. Külön Wc . A lakásban kamra is található.

Fűtés gázcirkóval történik.

Közös költség : 30.000 Ft

Bérelti díja:399,990 Ft+ 15 % SZJA /hó+ rezsi

Min.bérelti idő:12 hónap

Parkolás: 20.000 Ft / hó

A bérbevétel közjegyző előtt kötött bérleti szerződéssel lehetséges.

Infrastruktúra kiváló, a lehel piac a közelben.

Közlekedés. 105-ös autóbusz, 75, 75A trolibusz .

Hívjon bizalommal!



**Szabó-Horváth Melinda**

**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378662
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	106 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1915
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

