

Budapest XIII. bezirk

470 000 HUF

XIII. kerületben, ÚJLIPÓTVÁROS szívében, kitűnő közlekedés és ellátottság mellett, Pannónia utca és a Katona József utca találkozásánál, példás anyagi helyzetű és lakóközösségű Phönix házban, 1. emeleti, 78 nm-es, 2 szobás, erkélyes, amerikai konyhás, napos-világos D-K-i fekvésű, alacsony fenntartású, 2021-ben TELJES KÖRŰEN, prémium anyagok felhasználásával, magas műszaki színvonalon felújított, újszerű állapotú, klimatizált, exkluzív megjelenésű lakás, beépített, prémium gépekkel felszerelt konyhával, a képeken látható teljes bútorzattal, igényesen kialakított hatalmas dupla gardrób szobával, hosszú távra, minimum 1 éves időtartamra kiadó!

A HÁZ KÖRNYÉKE: Újlipótváros a családok, művészek, külföldiek kedvelt városrésze. Amit itt nem talál 500 méteren belül arra nincs is igazán szüksége (színház, mozi, kávézók, éttermek, boltok, oktatási- és egészségügyi intézmények).

A karnyújtásnyira lévő Szent István Park és a Pozsonyi út kávézói és éttermei remek kikapcsolódási, szórakozási lehetőséget biztosítanak mindenki számára. A sportolásra vágyóknak a Duna part és a Margitsziget szintén gyalogosan könnyen megközelíthető.

További részletekért várom ...



Herzog Gyöngyvér
+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378176
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m ²
Balkon/terrasse	5 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung mit individuellem Messer
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1935
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	25000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

