

Budapest IX. bezirk

109 900 000 HUF

IX. kerület rehabilitált részén, a Millennium Residence lakóparban, egy 49m²-es nappali + 1 szobás lakást, a hozzá tartozó 6m²-es erkéllyel kínálunk megvételre.

Értékálló befektetés irodák és egyetemek közelében
A lakóépület kiváló elhelyezkedése értékálló befektetési lehetőséget kínál. A könnyű kiadhatóságot a közelben lévő irodák és egyetemek biztosítják: a Soroksári úton számos irodaház található (Vodafone Magyarország Zrt., Morgan Stanley, K&H stb.), illetve sétatávolságra vannak a Semmelweis Egyetem és az Eötvös Loránd Tudományegyetem épületei is.

Helyiségei:
-előtér(7,4m²), nappali(16,76m²), étkező(1,12m²),
konyha(4,97m²), szoba(13,49m²), fürdőszoba(3,83m²),
Wc(1,62m²), erkély(5,93m²).

A konyha egyedi kivitelű, magas minőségű anyaghasználattal gránit, gyümölcsmosós mosogatótálcával, kihúzható fejes csapteleppel és prémium gépekkel felszerelt - melyek garanciálisak 2027 januárig.

A lakással együtt a benne található teljes elektronikai tartalom és bútorzat értékesítésre kerül (a meghirdetett ár tartalmaz mindent). Értve ez alatt a konyhai gépészetet felül (alul fagyasztós hűtő (Samsung), 13 ...

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| ID nummer | 377306 |
| Typ | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche | 49 m ² |
| Balkon/terrasse | 6 m ² |
| Zimmer | 2 Zimmer |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Individueller Messer |
| Parkplatz | Garage/Stellplatz zu vermieten |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Nein |
| Top etage | Nein |
| Baujahr | 2023 |
| Orientierung | Norden |
| Innenhöhe | 2.7 m |
| Gemeinsame Gebühren | 26000 HUF |
| Doppelhaus | Nein |



Steiberné Zelenka Elvira

+36-30-266-2206

e.zelenka@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

