

**Vecsés Vecsés**

89 900 000 HUF

ÚJSZERŰ KERTKAPCSOLATOS SORHÁZI LAKÁS, KERTVÁROSI KÖRNYEZETBEN, SAJÁT GARÁZZSAL, 2,5 KW-OS NAPELEMRENDSZERREL!!

Vecsés újonnan épült lakónegyedében, kiváló közlekedés és ellátottság mellett, csendes aszfaltozott mellékutcában, természetvédelmi terület közvetlen szomszédságában, 2021-ben épült, újszerű állapotú, 6 lakásból álló sorházban, saját kis csendes kerttel (50 nm), valamint 5 nm-es térkövezett terasszal rendelkező, 95 nm-es, 2 szintes, kiváló elosztású, nappali + 3 hálószobás, amerikai konyhás, kamrás, dupla wc-s, napos-világos D-NY-i fekvésű, alacsony fenntartású, egyedi mérésű, kombinált gázcirkó fűtésű, újszerű állapotú, klimatizált, azonnal birtokba vehető, tehermentes sorház, beépített, gépesített konyhával, garázzsal, kulturált lakóközösségű társasházban eladó.

Az épület betonfödémű, 30-as Porotherm téglából épült, 10 cm-es dryvit szigeteléssel, valamint 3 rétegű üvegezéssel ellátott hőszigetelő ablakok és teraszajtók redőnyökkel és rovarhálóval kerültek beépítésre. Az épület 2,5 KW-os napelemrendszer kiépítéssel rendelkezik, mely a lakás elektromos hálózatának ellátására szolgál!

A környék biztonságos, infrastruktúrája ...



**Nyarádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377274
Typ	Verkauf - Reihenhaus
Wohnfläche	95 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	52 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2021
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

