

## Budakeszi Budakeszi

134 990 000 HUF

KÉTLAKÁSOS családi ház eladó Budakeszin.  
Bruttó 165 nm-es, 5 szobás, téglapépítésű, két szintes, kétlakásos, jó állapotú családi ház a Dózsa György tér közelében.

A földszinten és az emeleten két önálló lakás került kialakításra.  
Mindegyik lakás rezszi költsége külön mérhető.

A földszinti lakás helyiségei: nappali, + 1 hálószoba, konyha étkezővel, fürdőszoba és tároló.

Az emeleten egy amerikai konyhás nappali, két hálószoba, és fürdőszoba található.

A terepviszonyok miatt az emeleti lakásnak közvetlen kertkapcsolata van.

A két lakás teljes rezsije (víz, gáz, villany, szemét ) 25.000.- és 35.000.- Ft/hó.

Fűtési mód: kondenzációs gázkazán,  
padlófűtés;  
fatüzelésű kandalló mind a két lakrészben.

A ház 2001-ben, egy régi épület elbontásával, illetve újjáépítésével épült. A régi házból mindössze a garázs egyik fala maradt meg.

Kiváló megközelíthetősége és ellátottsága a környéknek: egy-két perces sétával elérhető: bevásárló központ, piac, buszmegálló (helyi, fővárosi és távolsági), posta, étterem, park.

...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377141
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	165 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	8 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	434 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2001
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

