

## Zalaegerszeg Kiadó üzlethelyiség a belvárosban!

160 000 HUF

### KIADÓ ÜZLETHELYISÉG ZALAEGRSZEG KÖZPONTJÁBAN!

Egyedi lehetőség Zalaegerszeg szívében!

Kiadásra kínálunk egy 52 m<sup>2</sup>-es üzlethelyiséget, egy napelemmel felszerelt irodaházban.

Az ingatlan egy nívós Üzletház földszintjén található, így garantáltan megtalálják Önt üzleti partnerei, vásárlói!

A bérlemény felosztása PRAKTIKUS és FUNKCIONÁLIS: az üzlettérből nyílik egy teakonyha, egy üvegfalal elválasztott másik helyiség, s egy saját használatú toalett is rendelkezésre áll az üzleten belül. Az üzlet elegáns, igényes burkolatokkal és üvegfalal ellátott, a helyiség színvilága biztosítja a kellemes és nyugodt munkavégzést. A bérlemény önálló közművekkel felszerelt, külön mérőórákkal ellátott. Az elektromos fűtőpanel és a KLÍMA biztosítja az optimális hőmérsékletet.

Ez az ingatlan rendkívül MODERN infrastruktúrával rendelkezik. Az üzletházban 2 lift is rendelkezésre áll az ott tartózkodóknak.

Az épület további előnyei közé tartozik a galériás, elegáns lépcsőház, a nívós panorámalift és a praktikus teherlift. Az üzletház alatt húzódó teremgarázsából lifttel, vagy a lépcsőházon keresztül is fel ...



**Steiberné Zelenka Elvira**

**+36-30-266-2206**

[e.zelenka@gdn-ingatlan.hu](mailto:e.zelenka@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	376962
Typ	Miete - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	52 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Baujahr	2009
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	20000 HUF

MIETE

