

## Bácsalmás

28 000 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye BÁCSELMÁS településen egy 4 lakásos sorház 2. lakását 28.000.000.ft irányáron.

A 125m<sup>2</sup>-es ingatlan 3 szintből áll.

Az I. szinten (földszint) található egy előszoba, közlekedő, egy hálósoba, fürdőszoba, wc, konyha, illetve egy spájz, mely mosókonyhaként is használható. A földszintet az első és a hátsó bejáraton át is megközelíthetjük.

A II. szinten ( jelen kialakítás szerint ) egy tágas nappali + étkező, konyha, spájz, wc+mosdó, illetve az épület mindkét oldalán erkély található.

A III. szinten pedig 1 szoba, gardrobe szoba, fürdőszoba+ wc, + 1 külön álló wc illetve mindkét oldalon erkély lett kialakítva.

Az ingatlan új műanyag nyílászárói redőnnel felszereltek, az otthon melegéről kondenzációs kazán ( gázcirkó) gondoskodik. A meleg víz ellátását villany és gázbojler teszi lehetővé. Az ingatlan átlagos belmagassága az első két szinten 260 cm míg a 3. szinten 220 cm. A lakás riasztóval felszerelt.

A jelen ingatlan egy 4 lakásos sorház 2. lakása, melyhez tartozik egy elektromos ajtóval felszerelt 27 m<sup>2</sup>-es garázs.

A sorház egy zárt parkosított rendezett udvarban ...



**Herzog Gyöngyvér**

**+36-30-285-3405**

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| ID nummer           | 376858               |
| Typ                 | Verkauf - Reihenhaus |
| Wohnfläche          | 125 m <sup>2</sup>   |
| Zimmer              | 3 + 1 Zimmer         |
| Grundstück          | 1000 m <sup>2</sup>  |
| Ansicht             | Hof                  |
| Zustand             | In gutem Zustand     |
| Struktur            | Tégla                |
| Heizung             | Gas (Umlauf)         |
| Parkplatz           | Eigene Garage        |
| Amerikanische Küche | Nein                 |
| Zugang zum garten   | Ja                   |
| Baujahr             | 1983                 |
| Innenhöhe           | 2.6 m                |

VERKAUF

