

**Siófok**

159 000 000 HUF

**!!SIÓFOK ARANYPARTON MEDENCÉS TÁRSASHÁZI LAKÁS!!**  
SIÓFOK ARANYPART frekventált és nyugalmas részén a Beszédes József sétányon, a Balaton parttól 30 méterre, 6 lakásos társasházban 124 m2 alapterületű, 4 szobás 52m2 dupla terasszal rendelkező, modern kialakítású lakás ELADÓ.

Az ingatlan magas színvonalú kivitelezéssel került újjáépítésre, a mai kor energetikai igényei alapján. A 3 szintes társasház téglából épült, homlokzati szigeteléssel rendelkezik. A fűtés termosztáttal vezérelt elektromos padlófűtés. Műszaki paraméterei: szigetelt lemeztető, műanyag nyílászárók, fa beltéri ajtók, minőségi meleg és hidegburkolatok. A lakásban lévő berendezés a vételár részét képezi.

A 6 lakásos társasház rendezett, közös használatú udvarán található medence, és napozó terasz. A lakásokhoz 2 saját autóbeálló tartozik.

Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes, a Balaton panorámája minden ablakból, teraszról, lenyűgöző látványt nyújt. A szabad strand néhány méterre található, a Petőfi sétány éttermei, kávézói és szórakozási lehetőség 15 perc séta távolságban elérhető. Ezt a tökéletesen kivitelezett, kiváló helyen lévő ingatlant ajánlom azoknak, akik igényes ...

ID nummer	376309
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	124 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	52 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein



**Szabó-Horváth Melinda**  
**+36-20-369-1903**

sz.melinda@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

