

Érd Újfalú

54 200 000 HUF

--- ÉRD - ÚJFALU VÁROSRÉSZÉN, ELADÓ CSALÁDI HÁZ ---

Az ingatlan csendes, de központi helyen található.
Az épület vegyes falazatú. A ház bal oldala 50 cm széles vályogból épült. 2002-ben ehhez építették hozzá a jobb oldali házrészét, 38 cm téglából.

Az ingatlan fűtéséről és a melegvízről gázcirkó gondoskodik.
Nyílászárók fa szerkezetűek.

Állapota a fotókon látható. Felújítandó, de jelen állapotában is lakható.

A telek hosszúkás, összesen 534 nm

A ház mellett, telken belül lehet parkolni.

A kertben található egy nagyobb méretű gazdasági épület is.

INFRASTRUKTURÁJA KIVÁLÓ.

10 percen belüli sétára van az orvosi rendelő, iskola, óvoda, Érd Alsó -, és Felső vasútállomások, Stop Shop (autóbusz állomás) és a piac is.

Kb. 100 méterre áll meg a busz, mely az érdi Tescoig közlekedik.

A KÖRNYÉK IDŐSEBB ÉS FIATAL GENERÁCIÓ SZÁMÁRA IS REMEK VÁLASZTÁS.

A házzal van dolog, de ha az árát nézzük, egy budapesti kislakás áráért vásárolhat egy kertvárosi családi házat...

További részletekért és megtekintéssel kapcsolatban, keressen ...



Herzog Gyöngyvér

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	376226
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	75 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	540 m ²
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1976
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

