

## Mogyoród HÉV-állomás közelében

69 990 000 HUF

### ÁRCSÖKKENÉS!

Vásároljon CSOK PLUSZ és egyéb vissza nem térítendő TÁMOGATÁSOKKAL! Most AJÁNDÉK vakolható tokos redőnyökkel, mindkét szinten PADLÓFŰTÉSSEL!

### Elhelyezkedés és Alapinformációk

Mogyoród-felsőn, egy csendes zsákutcában, közel a HÉV megállóhoz, 60%-os készütségi fokban lévő, modern ikerházfelek várják új tulajdonosaikat. Az ikerházfelek 80 m<sup>2</sup>-es, kétszintes hasznos alapterülettel rendelkeznek, melyek kialakításuknak köszönhetően tökéletes otthont biztosítanak egy 4 fős család számára.

### Jelenlegi Készütségi Állapot

Az épületek főfalai, válaszfalai, tetőszerkezete héjazással, valamint a külső nyílászárók és szigetelés fehér színű vakolattal már elkészültek.

### Térkialakítás

A belső tér három hálószobával, gardróbbal, egy fürdőkádas és egy zuhanyzós fürdőszobával, tágas előtérrel, lépcsőtérrel, amerikai konyhás nappalival, kamrával és közlekedővel rendelkezik, így kényelmesen használható minden családtag számára. Minden lakás bejárata egy elő teraszról nyílik, a nappaliból pedig egy pergolás 10 m<sup>2</sup>-es teraszra léphetünk ki.

### Privát Környezet

...



**Herzog Gyöngyvér**

+36-30-285-3405

gy.herzog@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375742
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	10 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	200 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

