

## Szódliget

319 000 000 HUF

Eladó Szódliget új építésű részén, a Dunához közel, egy különleges Bauhaus luxusvilla! Stílusa fehér, légies árnyalatok, visszafogott színvilág, sok fém, csillogó krómozás, óriási üvegfelületek. Egyszerű vonalvezetésű, lapostetős épület, díszítés nélküli bútorok, síkfelületek jellemzik.

„Kifinomult stílus, melynek célja: a forma a funkcióból alakuljon ki.”

Álmodja bele otthonát ebben a nettó 280 m<sup>2</sup>-es nagy teraszos prémium minőségű anyagokkal megépített, 5 szobás, gardrósos, duplakomfortos, dupla garázsos házban, amely a természet ölelésében, egy 956 nm-es parkosított intim kerttel kínálja az igazi luxus és a legmodernebb technológiai megoldások élményét! Eredetileg 2008-ban épült, de új tulajdonosa 2020-ban csak a szerkezetet hagyta meg az eredeti terv szerint. Szakértőkkel álmodta újra és valósította meg a jelenlegi állapotot. A ház teljesen új szigetelést, ablakokat, gépészetet kapott, így nyugodtan mondhatjuk, hogy jelenleg a legkorszerűbb ingatlanokkal megegyező. 2023-ban került beépítésre az új svéd hőszivattyú is.

Kiemelkedő műszaki megoldások, amelyek garantálják az energiahatékonyságot és kényelmet:

...

ID nummer	375448
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	296 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	67 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 + 1 Zimmer
Grundstück	956 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2020
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m



**Nyarádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

