

**Zalaegerszeg 1. emelet, 91 m2, erkély, belváros!**

65 500 000 HUF

Zalaegerszegi, belvárosi, napfényes, 1. emeleti, 2 erkélyes, felújított, téglalakás eladó!

A zárt belső parkolóval és kis lakóközösséggel bíró lakóingatlan egy három szintes ház ELSŐ EMELETÉN található. Az átgondolt kialakításból adódóan a 91 m2-ben találunk egy nagyméretű amerikai konyhás, erkélyes nappalit, a konyha mellett egy spejzt, 2 hálószobát, melyek közül az egyik erkélyes, dupla mosdós fürdőszobát, egy gardrób helyiséget, egy külön toalettet, s még egy további tárolót az előszoba mellett.

A kelet-nyugati tájolású ingatlanban a felújítás során ablakcsere, burkolatcsere, konyhabútor-csere történt.

A lakás központi fűtését és melegvíz ellátását új kondenzációs kazán biztosítja.

A műanyag nyílászárókat borító redőnyök motorosok, központilag, távirányítóval vezérelhetők.

Lokációját tekintve nagyon kedvező helyen van a lakás, minden szolgáltatás sétatávolságra megtalálható: iskola, óvoda, pékségek, élelmiszer boltok, piac, buszmegálló - gyakorlatilag autó használata nélkül élheti mindennapjait a városon belül.

A lakáshoz tartozik a zárt belső udvarban 1db autóparkoló, mely opcionálisan ...



**Csináth Rebeka**

+36-30-228-0569

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375355
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	91 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1995
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

