

## Dunavarsány

87 614 200 HUF

Befektetők, vállalkozók figyelmébe ajánljuk, kiadásra KÉSZ!

Ráckevei-Duna partján, közvetlen vízparti, szálláshely engedéllyel rendelkező, üzemeltető céggel szerződésben álló, most is működő ingatlan eladó.

A ház 2024-ben 6 fő fogadására lett kialakítva és berendezve, a fotókon látható módon, a vendégek minden igényét figyelembe véve.

A közvetlen vízpart és a közelben található strandok, étterem, a kerékpározás, a supp és a csónakázás teljeskörű kikapcsolódást biztosíthat a vendégek számára.

A ház alapterülete 59 nm, telekterület 220 nm, saját stég tartozik hozzá.

Az ingatlan a 80-as évek elején, téglából épült, 2024-ben teljeskörűen felújították és berendezték, a bútorok, konyhai gépek, tv-ék, textiliák, lámpák, suppok, kerékpárok, jakuzzi, szauna, egyéb kiegészítők a vételár részét képezik ahogy a fotókon látható.

Fűtés: 2 db hűtő-fűtő klíma,  
Melegvíz: okos villanybojler,  
Gázcsonk az udvarban.

Amivel segítjük az Ön ingatlan vásárlását:

- ingyenes hitelügyintézés (CSOK és Babaváró és egyéb hitel ügyintézése is)
- jogi háttér,
- földhivatali ...



**Csináth Rebeka**

**+36-30-228-0569**

r.csinath@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	375171
Typ	Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe
Wohnfläche	59 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1981
Orientierung	West
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

