

## Madaras

11 900 000 HUF

Eladásra kínálok Bács-Kiskun Vármegye MADARAS településen egy 3 szobás családi házat 11.900.000. ft irányáron.

Az 1950-es években épült ingatlan remek kialakításának köszönhetően a több mint 100m<sup>2</sup>-es házba található 3 szoba, nappali, konyha, fürdőszoba + wc illetve egy előszoba. Jelenlegi tulajdonosai folyamatos felújításokat végeznek az ingatlan külső és belső állapotán is. Az ház fűtése hűtő-fűtő klímával, valamint kandallóval lehetséges, a meleg víz ellátásáról pedig villanybojler gondoskodik. 2023-ban a ház villamos energia rendszere felújításon esett át továbbá a régi ablakok új műanyag nyílászárókra lettek cserélve.

Az 586m<sup>2</sup>-es telekterülettel rendelkező ingatlan udvara egy kis szépítéssel igazi hangulatos családi összejövetelek helyszíne is lehet. A VÉTELI ÁR TARTALMAZZA a ház külső szigetelését is mely a következő 2-3 hónapban megvalósul. Az ingatlan csendes nyugodt környezetben található, de mégis minden üzlet és intézmény megtalálható 200 méteren belül.

Ha hirdetésem felkeltette az érdeklődését kérem hívjon az alábbi telefonszámon.

Az adásvétel lebonyolításához teljes banki ügyintézésessel, jogi ...



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	372395
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	586 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1950

VERKAUF

