

Budapest XVIII. bezirk

159 000 000 HUF

Eladó álm otthon a XVIII. kerületi Újpéteri telep csendes mellékutcájában. Közvetlenül az erdő mellett, átmenő autóforgalomtól mentes övezetben.

Az ingatlan egy 511 nm-es gyönyörűen gondozott telken helyezkedik el.

A ház 170 nm-es, 2 szintes, alápincézett 3+ 1 szobás. Belső terei világosak, stílusa exkluzív, letisztult mindent igényt kielégítenek. A felső kategóriás nagy gépekkel ellátott, konyhabútor, illetve a beépített bútorok az ár részét képezik.

Tulajdonosa folyamatosan újíttotta, modernizálta. 2014-ben teljeskörű műszaki és esztétikai felújításon esett át.

Az épület 15 cm-es grafitos homlokzati szigetelést kapott. Nyílászárói műanyagból készültek, belül fehér, kívülről aranytölgy színű, alsó szinten alumínium elektromos redőnyökkel, szúnyoghálókkal, felszereltek.

A ház fűtéséről és melegvíz ellátásáról kombi gázcirkó gondoskodik egy melegvíz tartállyal bővítve. Ezt kiegészítették egy elektromos villanybojlerrel is. Fűtése radiátoros hőleadókkal történik. Másodlagos fűtésre 4 db prémium kategóriás Daikin inverteres hűtő-fűtő klíma gondoskodik.

Az ...



Vámosi Dániel

+36-30-542-9638

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	357728
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	170 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	511 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1989
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF

