

**Budapest XVII. bezirk**

139 900 000 HUF

Ritka kincs Rákoshegyen!

Eladásra kínálok Rákoshegy csendes, ősfás utcájában egy 1934-ben Hajagos Andor építőmester által gondosan tervezett, és saját részre épített, 200 nm-es családi házat, ami egy 1000 nm-es zöldellő telken helyezkedik el.

A belső tereket a 80-as években felújították, a kor követelményeinek megfelelően.

A házban összesen 5 szoba, egy konyha étkezővel, és 2 fürdőszoba található. Az emeleten a kertre néző erkélyeken lehet megpihenni. A ház egy 50 nm-es pincével is rendelkezik.

Fűtéséről gáz kazán, és 2 gyönyörű fatüzelésű cserépkályha gondoskodik, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A telken több autó parkolására van lehetőség, széles autóbeálló, és egy épített garázs áll rendelkezésre. A főépület mögött, egy 200 nm-es tárolásra, vagy akár vállalkozás működtetésére alkalmas műhely is található.

Így írnak a házról" A régi Rákoshegy" című, Albrecht Gyula által írt könyvben:

"Hajagos Endre visszaemlékezéseiből tudjuk, hogy édesapja Rákoshegyen hamarosan megismerkedett "Braun bácsival"-Braun Mórral-akinek építőanyag-és fatelepe volt az akkori Agorasztó( ma

...



**Vámosi Dániel**

**+36-30-542-9638**

d.vamosi@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	355250
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	200 m <sup>2</sup>
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	1000 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1934
Orientierung	Norden
Innenhöhe	2.9 m

VERKAUF

