

## Székesfehérvár Maroshegy elején

39 000 000 HUF

T-003527. Székesfehérváron Maroshegyen, kedvelt, központ közeli zsákutcában, 1738m<sup>2</sup>-es építési telek 25m utcafronttal, bontandó 2 szobás házzal eladó.

A telek aszfaltos úton megközelíthető, összközműves, bekötve (víz, villany, csatorna, gáz, tv) A környék rendezett, buszmegálló, kereskedelmi egységek, orvos, iskola a közelben.

Övezet: Lke-8.4 (kertvárosias lakóterület)

- max. beépíthetőség: 30%
- min. zöldterület: 50%
- építménymagasság: 4,5 m

Tehermentes azonnal birtokba vehető. Ikerház, sorház építésére is alkalmas.

Eladási irány ára: 39 000 000.-Ft

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értékbecslés elkészítésében.



**Nyarádiné Szűcs Violetta**  
**+36-30-293-7988**

v.szucs@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

